



- SUELO URBANO:**
- RESIDENCIAL Y OTROS USOS COMPATIBLES EN CENTRO HISTORICO
 - RESIDENCIAL MANZANA COMPACTA TRADICIONAL
 - RESIDENCIAL UNIFAMILIARES EN HILERA
 - RESIDENCIAL UNIFAMILIARES AISLADAS Y PAREADAS
 - RESIDENCIAL EDIFICIO DE VIVIENDAS
 - EQUIPAMIENTO PUBLICO
 - EQUIPAMIENTO PRIVADO
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO:**
- USO GLOBAL RESIDENCIAL PROPUESTO
 - EQUIPAMIENTO PROPUESTO
 - ESPACIO LIBRE PROPUESTO
 - S. C. DE ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMENTOS EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
 - VIAL PROPUESTO
 - SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SUPRALOCALES
 - SISTEMA GENERAL CANADA
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO:**
- SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO

- - - - - DELIMITACION DE SUELO URBANO
- - - - - DELIMITACION DE CONJUNTO HISTORICO ARTISTICO
- - - - - LIMITE ZONA AFECCION CARRETERAS RIGE (ART. 7.3.3 NNUU)
- - - - - LIMITE EDIFICACION CARRETERAS RIGE (ART. 7.3.3 NNUU)
- - - - - DOMINIO PUBLICO MARITIMO TERRESTRE (DPMT)
- - - - - LINEA DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO (DPMT)
- - - - - LINEA DE LIMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION (DPMT)
- - - - - DELIMITACION FIGURAS DE PLANEAMIENTO
- - - - - CAMBIO DE ALTURA
- - - - - ALINEACION DE PLANTA BAJA O PASAJE PUBLICO

- - - - - ALINEACION INTERIOR RETRANQUEO OBLIGATORIO DE NUEVA PLANTA
 - - - - - ALINEACION EXTERIOR DE NUEVA PLANTA
 - - - - - LINEA DE RETRANQUEO MINIMO DE NUEVA PLANTA
 - ALTURA MAXIMA
 - EDIFICIO CATALOGADO FUERA DEL CONJUNTO HISTORICO
 - ELEMENTOS A CONSERVAR
 - FUERA DE ORDENACION-INTEGRAL
- DOTACIONAL:**
- A ASISTENCIAL
 - D DEPORTIVO
 - O OCIO
 - C CULTURAL
 - E EDUCACIONAL
 - R RELIGIOSO
 - B COMERCIAL Y HOSTELERO
 - M ADMINISTRATIVO Y S. PUBLICOS

EL PLAN
Plan General de Ordenación Urbanística
Jerez entre todos

ESCALA 1:2000

**ORDENACION COMPLETA PORMENORIZADA
NUEVA JARILLA**

REFUNDIDO 2021

A-1	B-1
A-2	B-2

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA DE JEREZ DE LA FRONTERA