



**SUELO URBANO:**

- RESIDENCIAL Y OTROS USOS COMPATIBLES EN CENTRO HISTORICO
- RESIDENCIAL MANZANA COMPACTA TRADICIONAL
- RESIDENCIAL UNIFAMILIARES EN HILERA
- RESIDENCIAL UNIFAMILIARES AISLADAS Y PAREADAS

**SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO:**

- USO GLOBAL RESIDENCIAL PROPUESTO
- USO GLOBAL ACTIVIDAD ECONOMICA PROPUESTA
- EQUIPAMIENTO PROPUESTO
- ESPACIO LIBRE PROPUESTO
- S. G. DE ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
- VIAL PROPUESTO
- SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS SUPRALOCALES
- SISTEMA GENERAL CANADA

**SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO**

- DELIMITACION DE SUELO URBANO
- DELIMITACION DE CONJUNTO HISTORICO ARTISTICO
- LIMITE ZONA AFECTACION CARRETERAS RIGE (ART. 7.3.3 NNUU)
- LIMITE ZONA AFECTACION CARRETERAS RIGE (ART. 7.3.3 NNUU)
- ILICIVO MARITIMO TERRESTRE (DPMT)
- ERVIDUMBRE DE TRANSITO (DPMT)
- LIMITE DE SERVIDUMBRE DE PROTECCION (DPMT)
- FIGURAS DE PLANEAMIENTO
- ALTURA
- DE PLANTA BAJA O PASAJE PUBLICO

**ALINEACION INTERIOR RETRANQUEO OBLIGATORIO DE NUEVA PLANTA**

**ALINEACION EXTERIOR DE NUEVA PLANTA**

**LINEA DE RETRANQUEO MINIMO DE NUEVA PLANTA**

**ALTURA MAXIMA**

**EDIFICIO CATALOGADO FUERA DEL CONJUNTO HISTORICO**

**ELEMENTOS A CONSERVAR**

**FUERA DE ORDENACION-INTEGRAL**

**DOTACIONAL:**

- A ASISTENCIAL
- D DEPORTIVO
- O OCIO
- C CULTURAL
- E EDUCACIONAL
- R RELIGIOSO
- B COMERCIAL Y HOSTELERO
- M ADMINISTRATIVO Y S. PUBLICOS

**ORDENACION COMPLETA PORMENORIZADA**

**CORRECCION DE ERRORES JUNIO 2010**

G-14	H-14	I-14
G-15	H-15	I-15
G-16	H-16	I-16

**EL PLAN**  
Plan General de Ordenación Urbánística  
Jerez entre todos

**ESCALA 1:2000**

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANISTICA DE JEREZ DE LA FRONTERA**