

**PROPUESTA DE VENTA/ALQUILER VIVIENDA LOFTS CALLE
BALDERRAMAS, 16 /ANTIGUA Bodega Domecq / El Cantón**

**VIVIENDA LOFT
LOFTSHERRY**

Calle Balderramas, 19 - nº 20
Jerez de la Frontera

Superficie útil	134,56 m ²
Precio:	225.000,00 + 10% IVA
Total	247.500,00 €

Condiciones de Venta

Entrada	50.000,00 €
Hipoteca	140.000,00 €
Aplazado	57.500,00 €

Posibilidad de subrogación por el importe de la hipoteca con la entidad Bankia; y aplazado durante un máximo de cinco años.

Gastos de escrituras de la compraventa por cuenta del comprador

Condiciones del Alquiler con Opción de Compra

Renta mensual	750,00 €+ 10% IVA
---------------	-------------------

Esta renta mensual sería 100 % parte de pago los tres primeros años, el cuarto sería 80 % y el quinto sería 50%.

Fianza	750,00 €
Duración Contrato	5 años
Gastos de Comunidad	80,00 €



emuvijesa

calle Curtidores, 1
telf. 956149777 / 619076244
comercial.emuvijesa@aytojerez.es